

-AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DI VARESE – COMO – MONZA BRIANZA – BUSTO ARSIZIO

*** * ***

GARA N. 11/2021 - INVIATO G.U.R.I. – PUBBLICATO SULLA GAZZETTA UFFICIALE V' DEL 14/05/2021, SERIE SPECIALE, n. 55

LOTTO UNICO - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): [8741472AE3]

– CODICE CPV [45454000-4]

CODICE UNICO PROGETTO (CUP): [G91B20000910007]

SEZIONE 1: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

**DETERMINAZIONE A CONTRATTARE DEL DIRETTORE GENERALE
N.129/2021 DEL 03/05/2021.**

*** * ***

VERBALE 1^ SEDUTA COMMISSIONE TECNICA

AGGIUDICAZIONE CON IL CRITERIO OFFERTA ECONOMICAMENTE

PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI dell'art. 95 comma3 e 36 comma 9 bis del

D.Lgs. n. 50/2016 del 18/04/2016 e s.m.i.

Finanziamento: D.P.G.R. n. 1848 del 28/02/2007 e Decreto Assessorile n. 333 del 15/01/2016 riqualificazione Patrimonio E.R.P. mediante interventi di ristrutturazione di complessivi n. 52 alloggi oltre a fondi propri dell'A.L.E.R. - Varese.

Lavori per la realizzazione di un edilizio di un fabbricato di nuova costruzione per complessivi n, 12 alloggi di E.R.P. da destinare a Canone Sociale in Comune di Lissone – via Dei Giliegi “F4” Scala M, nell’ambito del Contratto di

Quartiere via Di Vittorio – via Martiri della Libertà – D.P.G.R. n. 1848 del 28/02/2007 e Decreto Assessorile n. 333 del 15/01/2016. Riqualificazione del

Patrimonio E.R.P. mediante interventi di ristrutturazione di complessivi n. 52



alloggi.

* * *

P R E M E S S O C H E:

1.) il giorno martedì 30 (trenta) del mese di **giugno 2021** si è svolta la 1^a **Seduta**

Riservata, come indicato nella lettera d'invito, a causa dell'emergenza epidemiologica da Covid19, per la verifica della Documentazione Amministrativa e delle buste telematiche relative all'offerta tecnica, delle imprese partecipanti alla gara in argomento.

2.) L'ufficio appalti ha verificato la presenza delle buste elettroniche pervenute e l'integrità dei file, ed ha proceduto all'apertura delle "**Buste A** Amministrativa" presentate dalle Imprese mediante la piattaforma SINTEL ARIA S.p.A. -, verificando la correttezza della documentazione inserita da ciascun concorrente, nonché il possesso dei requisiti di tutti i partecipanti, richiesti dalla procedura.

3.) sono pervenute n. 4 offerte e rispettivamente:

- 1.) IMPRESA **EDILGAMMA** S.r.l. COSTRUZIONI GENERALI via Degli Occhini n.47 Carmagnola (TO) – C.A.P. 10022 iscritta alla C.C.I.A.A di TORINO N.08455980014 C.F./ P.IVA 08455980014 Tel.011-9773760 fax 011/9729153 www.edilgamma-cg.it ; edilgammasarl@pec.it ;

- 2.) IMPRESA **PADI COSTRUZIONI** S.r.l. via Grosseto n.4 in MILANO – C.A.P. iscritta alla C.C.I.A.A di Milano C.F./ P.IVA 04203310968 REA n.1733453 Tel.02-70632033 info@padicostruzioni.it [in-fo@pecpadicostruzione.it](mailto:info@pecpadicostruzione.it) ;

- 3.) IMPRESA **GE.CO.COSTRUZIONI** VERONA S.r.l. via Carmelitani n. 1, via Scalzi cv.n.1 corrente in Verona – C.A.P. 37122 – iscritta alla



C.C.I.A.A. di VERONA n. 03318550237 - P. I.V.A. 03318550237 REA

- n. 326830 -Tel. 045-8868158 e-mail: studio@gecoverona.it ;

4.) **IMPRESA SELVA MERCURIO S.r.l.** Mandataria Via Andrea Alcia-

to, n.1 corrente in COMO C.A.P. 22100 iscritta alla C.C.I.A.A. di COMO

_LECCO 01721450136 P.IVA 01721450136.REACO211551 Tel. 031-

263552 fax 031-240428 e-mail info@selamercurio.com; selvamercu-

rio@legalmail.it ; www.selvamercurio.com in ATI con **BARONCHELLI**

COSTRUZIONI GENERALI SPA Mandante Via Cimabue n.26/28

C.A.P.20032 corrente in Cormanò (MI) iscritta alla C.C.I.A.A. di MONZA

BRIANZA LODI 03105390961 -P.IVA 07359070963 .REA MI1953159

Tel. 02-87260723 e-mail: baronchellicostruzionigenerali@pec.it appal-

ti@barcoge.it www.barcoge.it e **MANCINO S.r.l.** Mandante Via Filippo

Serpero n.4 corrente in Masate (MI) CAP. 0032 iscritta alla C.C.I.A.A. di

MILANO - MONZA BRIANZA LODI 03105390961 P.IVA

03105390961 .REA MI 1639492 Tel. 02-95364076 e-mail: [\[fo@mancino.it\]\(mailto:fo@mancino.it\) ; \[mancinosrl@legalmail.it\]\(mailto:mancinosrl@legalmail.it\) ; \[www.mancinosrl.it\]\(http://www.mancinosrl.it\) ;](mailto:in-</p></div><div data-bbox=)

4.) dalla puntuale disamina della documentazione, delle quattro imprese che hanno
presentato l'offerta in tempo utile, entrambe risultano ammesse alla procedura;

5.) le quattro offerte sono state accettate in quanto la documentazione amministrativa risultava completa nel rispetto del Bando n. 11/2021 e del Disciplinare di
Gara;

Le suddette n. 4 (quattro) Imprese sono state ammesse alla fase successiva della
gara.

Tutto quanto premesso,

il giorno 07 (sette) settembre 2021 alle ore 10.30, come previsto al punto 9. del Di-



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

sciplinare di Gara, è stata fissata la 1^ **Seduta Riservata** per la verifica della documentazione Tecnica presentata dalle Imprese partecipanti alla gara in argomento.

Tale commissione è composta dai signori:

1.) **Arch. Franco Pierro** – Membro con diritto di voto – Quadro Direttivo Area

Tecnica – A.L.E.R. VA CO MB BA – SEDE di VARESE;

2.) **Geom. Milena Pozzatto** – Membro con diritto di voto – Funzionario Area

Tecnica – A.L.E.R. VA CO MB BA – sede di Varese.

3.) **Geom. Fabrizio Parola** – Membro con diritto di voto – Funzionario Area Tec-

nica – A.L.E.R. VA CO MB BA – sede di Varese.

nominati con Determina DG n. 57 del 10/02/2020. Gli stessi hanno scelto la sede di A.L.E.R. VA CO MB BA di VARESE corrente in Via Monte Rosa cv.21, con ritrovo alle ore 10.30 per la verifica della Documentazione Tecnica delle Imprese partecipanti.

Si è proceduto quindi all'apertura della "**Busta B – Offerta Tecnica**" presentate dalle Imprese stesse.

Tale Commissione quindi ha proceduto con la presa visione del materiale tecnico presentato, raccogliendo la documentazione stampata da mettere in confronto a coppie tra le medesime.

Alle ore 15.40, dopo aver provveduto con orario continuato, senza pause, all'espletamento di una prima visione dei documenti, i membri della Commissione sciolgono la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Varese, 07/09/2021

IL COMMISSARIO



Arch. Franco Pierro

IL COMMISSARIO

Geom. Milena Pozzatto

IL COMMISSARIO

Geom. Fabrizio Parola

V.TO IL DIRIGENTE e R.U.P.

(Ing. Antonio Cazzaniga)





100-100000-100000